

# Meetcertificaat



Object: **Appartement**  
Adres: **Javastraat 46 A**  
Postcode: **1782 DE**  
Plaats: **Den Helder**  
Bouwjaar: **1991**

# Meetcertificaat

Hierbij verklaren wij de volgende oppervlakten en inhoud van de woning;

## Javastraat 46 A te Den Helder

De totale vloeroppervlakte (TVO)

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Woning             | <b>70,02 m<sup>2</sup></b> |
| Externe bergruimte | <b>26,88 m<sup>2</sup></b> |

De Gebruiksoppervlakte (GO)

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Woning                       | <b>60,50 m<sup>2</sup></b> |
| Overige inpandige ruimte     | <b>- m<sup>2</sup></b>     |
| Gebouw gebonden buitenruimte | <b>- m<sup>2</sup></b>     |
| Externe bergruimte           | <b>21,92 m<sup>2</sup></b> |

Bruto Inhoud (BI)

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Bruto inhoud woning             | <b>215,66 m<sup>3</sup></b> |
| Bruto inhoud externe bergruimte | <b>86,01 m<sup>3</sup></b>  |

Uitgangspunten:

Deze meting en berekeningen zijn conform de 'Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen', 'Meetinstructie Bruto inhoud woningen' en 'Lijst met veel gestelde vragen Meetinstructies'. Deze zijn gebaseerd op NEN 2580: 2007/C1:2008.

De eventuele verdeling en verrekening van gemeenschappelijke & algemene ruimte is niet in deze berekening opgenomen.

Opgemeten te Den Helder, dd. 12-09-2024  
Aldus opgemaakt te Den Helder, dd. 12-09-2024