

Meetcertificaat



Object: **Vrijstaande woning**
Adres: **Vogelzand 2306**
Postcode: **1788 GE**
Plaats: **Julianadorp**
Bouwjaar: **1977**

Meetcertificaat

Hierbij verklaren wij de volgende oppervlakten en inhoud van de woning;

Vogelzand 2306 te Julianadorp

De totale vloeroppervlakte (TVO)

Woning	222,50 m²
Externe bergruimte	12,55 m²

De Gebruiksoppervlakte (GO)

Woning	172,70 m²
Overige inpandige ruimte	24,30 m²
Gebouw gebonden buitenruimte	4,79 m²
Externe bergruimte	11,17 m²

Bruto Inhoud (BI)

Bruto inhoud woning	714,23 m³
Bruto inhoud externe bergruimte	35,46 m³

Uitgangspunten:

Deze meting en berekeningen zijn conform de 'Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen', 'Meetinstructie Bruto inhoud woningen' en 'Lijst met veel gestelde vragen Meetinstructies'. Deze zijn gebaseerd op NEN 2580: 2007/C1:2008.

De eventuele verdeling en verrekening van gemeenschappelijke & algemene ruimte is niet in deze berekening opgenomen.

Opgemeten te Julianadorp, dd. 18-02-2025
Aldus opgemaakt te Den Helder, dd. 04-03-2025